

# 特約商店合約書

立合約書人：國立高雄科技大學 (以下簡稱甲方)

忠實信地政士事務所 (以下簡稱乙方)

乙方同意提供甲方優惠活動，雙方並願共同遵守以下之條款：

一、優惠期間：民國 113 年 1 月 30 日起至民國 118 年 1 月 29 日止，若期滿前雙方均無異議，依合約原條件續約。

二、優惠內容：

(一)以下優惠內容甲方教職員工、學生、校友或可提出相關文件證明，皆須出示識別證。

(二)凡持甲方教職員工證、學生證、校友或可提出相關文件證明得享下列優惠：

1. 以附件一所列“代書收費標準”打八五折優惠。
- 2.
- 3.

(三)適用店面：忠實信地政士事務所

三、甲方配合事項：

(一)甲方需將此合約及內容告知教職員工、學生及校友，並於合約有效期間，提供公佈欄/網路公告乙方本合約優惠訊息。

(二)甲方需提供教職員工證、學生證、校友或可提出相關文件證明之樣本，供乙方服務人員作識別之用。

(三)甲方識別證僅限本人使用，不得轉借他人。

四、乙方配合事項：

(一)乙方同意確實告知所有服務人員瞭解本活動優惠內容以利活動推展。

(二)甲方應得到乙方對待一般顧客同等之尊重，並享有本合約約定優惠內容之相關服務。

(三)本合約約定之優惠內容由乙方負責提供，甲方無須負擔任何費用。

五、除因天災或其它非可歸責於雙方事由而終止合約外，任何一方不得任意終止本合約。

六、基於互惠原則，甲乙雙方應共同遵守本合約，倘若本合約約定之優惠內容有所變更，應由甲乙雙方另以書面協議訂定之。

七、本合約為壹式貳份，由甲乙雙方各執乙份為憑。

立合約書人：

甲方：國立高雄科技大學

代表人：楊慶煜 校長

統一編號：76014406

聯絡人：

電話：(07)6011000

地址：824 高雄市燕巢區大學路1號

乙方：忠實信地政士事務所

代表人：邱政雄

統一編號：

聯絡人：周嘉玲

電話：0982-230582 · 07-3808859

地址：高雄市三民區正忠路200巷7號



中華民國 113 年 1 月 30 日

附件一

## 代書收費標準

- (1)買賣過戶代辦費 12000 元
- (2)實價登錄代辦費 2000 元
- (3)土地每增加一筆各加收 1000 元
- (4)建物每增加一筆各加收 2000 元
- (5)所有權人每增加一人加收 2000 元
- (6)抵押設定代辦費 5000 元
- 土地建物每增加一筆加收 1/4 代辦 1250 元
- (7)清償塗銷代辦費 2000 元
- 每增加一筆加收 500 元
- (8)分區使用證明代辦費 2000 元
- (9)使用執照補發代辦費 2000 元
- (10)國宅同意書代辦費 2000 元
- (11)輔購證明書代辦費 2000 元
- (12)土地鑑界代辦費 4000 元
- 土地每增加一筆加收 2000 元
- (13)農用證明代辦費 3000 元
- 土地每增加一筆加收 500 元
- (14)贈與代辦費 3000 元
- (15)信用貸款代辦費 3000 元
- (16)車馬費
- (17)印花稅、規費以實際繳納收據計算
- 銀行開辦費、火險、地震險